

# O B E C Tarnov

---

## N á v r h

### Všeobecne záväzné nariadenie

### č. 1/2017

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne  
odpady a drobné stavebné odpady  
na území obce Tarnov**

*VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 25.11.2017*

*Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane):*

*Doručené pripomienky (počet) : .....*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa*

*VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Tarnove dňa pod č. : .....*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Tarnov dňa :25.11.2017*

*VZN zvesené z úradnej tabule obce Tarnov dňa: 10.12.2017*

***VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2018***

Anna Kuľková  
Starostka obce

Obecné zastupiteľstvo obce Tarnov na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Tarnov toto

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2017

### **o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tarnov na rok 2017.**

#### ČASŤ PRVÁ

#### ÚVODNÉ USTANOVENIA

#### § 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Tarnov na rok 2017.
- (2) Obec Tarnov ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- (3) Obec Tarnov ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre *daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje, daň za jadrové zariadenie a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady* je kalendárny rok.

## ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

### Daň z nehnuteľností

#### § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

#### § 3

### Daň z pozemkov

(1) Hodnota pozemkov na území obce Tarnov v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty

- orná pôda 0,2818 eur/ m<sup>2</sup>

- trvalé trávnaté porasty 0,0361 eur/ m<sup>2</sup>

b) záhrady 1,3277 eur/ m<sup>2</sup>

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 1,3277 eur/ m<sup>2</sup>

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,11916/ m<sup>2</sup> urbár a 0,15357/mestské lesy/m<sup>2</sup>

e) stavebné pozemky 13,27 eur/ m<sup>2</sup>

(2) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Tarnov pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,75%
b) záhrady	0,50 %
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,50%
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,50 %
e) stavebné pozemky	0,50 %

#### § 4

### Daň zo stavieb

Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Tarnov za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,040 eur/ m<sup>2</sup>

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,040 eur/ m <sup>2</sup>
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,40 eur/ m <sup>2</sup>
d) samostatne stojace garáže	0,13 eur/ m <sup>2</sup>
e) stavby hromadných garáží	0,13 eur/ m <sup>2</sup>
f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,13 eur/ m <sup>2</sup>
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu	0,40 eur/ m <sup>2</sup>
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,40 eur/ m <sup>2</sup>
i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)	0,166 eur/ m <sup>2</sup>

- (1) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,03 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## § 5

### Daň z bytov

- (1) Ročná sadzba dane z bytov je 0,04 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- (2) Správca dane v súlade s ust. § 16 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov za nebytový priestor v obci Tarnov vo výške 0,04 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome **určeného na iný účel**.

## § 6

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. §17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky v obci Tarnov **znižuje daň z pozemkov** nasledovne:
- u všetkých druhov pozemku o 50% pre všetkých vlastníkov, ktorí v zdaňovacom období dosiahli vek 75 rokov a starším, pokiaľ pozemky slúžia na ich osobnú spotrebu.
- (2) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Tarnov správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
- vo vlastníctve obce a ním zriadených rozpočtových a príspevkových organizácií
  - verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- (3) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach podľa miestnych podmienok v obci Tarnov **znižuje správca dane daň zo stavieb / daň z bytov** nasledovne:
- u stavieb na bývanie vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov preukazu ŤZP a ŤZP/S a občanov, ktorí dosiahli vek 75 rokov a viac o 50%, pokiaľ stavby slúžia na ich trvalé bývanie,

- b) u a samostatne stojacich garáží vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov preukazu ŤZP a ŤZP/S a občanov nad 75 rokov a viac o 50%, pokiaľ garáže slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
- (4) Daňovník uplatňuje nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa § 6 tohto všeobecne záväzného nariadenia v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

#### **Daň za psa**

##### **§ 7**

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
- a) 7 eur za každého psa a kalendárny rok.

#### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

##### **§ 8**

- (1) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Tarnov, a to:
- a) *chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,*
- b) *námestie v centre obce.*
- c) *všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce*
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie :
- a) *umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,*
- b) *umiestnenie stavebného zariadenia,*
- c) *umiestnenie predajného zariadenia,*
- d) *umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,*
- e) *umiestnenie skládky,*
- f) *trvalé parkovanie vozidla na parcelách vo vlastníctve obce*
- (3) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
- a) vo výške 0,30 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
- (4) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. V písomnom oznámení daňovník uvedie číslo parcely, rozsah časti parcely v m<sup>2</sup>, ktorú bude užívať, predpokladaný termín ukončenia užívania parcely. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 30 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva. V písomnom oznámení daňovník uvedie skutočný záber využitia parcely v m<sup>2</sup>, dobu využívania, ako naložil s odpadom pri užívaní parcely.

#### **Daň za predajné automaty**

##### **§ 9**

- (1) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za predajné automaty :
  - a) vo výške 34,00 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok.
  - b) vo výške 68,00 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok, ak sú predmetom predaja alkoholické nápoje a tabakové výrobky.
- (2) Na účely dane je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane za predajné automaty, ktorá musí obsahovať :
  - poradové číslo automatu
  - druh tovaru na predaj
  - miesto prevádzky

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **§ 11**

- (1) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:
  - a) 66 eur za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.
- (2) Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
  - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
  - b) miesto prevádzky

## **ČASŤ TRETIA**

### **MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ SRAVEBNÉ ODPADY**

#### **§ 14**

- (1) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.
- (2) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
  - a) vlastník nehnuteľnosti;
  - b) ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
  - b) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (3) Obec Tarnov stanoví výšku sadzbu poplatku nasledovne:
  - a/ pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2) písm. a) zákona sadzba poplatku je 0,0328 eura za osobu a kalendárny deň (12,00 eur/ rok/osoba )
  - b/ pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2) písm. b) a c) zákona sadzba poplatku je 0,02 eura za jeden liter komunálnych odpadov,
  - c/ pre všetkých poplatníkov sadzba poplatku je 0,040 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

- (4) Ak poplatník preukáže, že využíva množstvový zber, obec poplatok nevyrubí rozhodnutím, ale poplatok pre množstvový zber obec sa určuje ako súčin frekvencie odvozov odpadu, sadzby a objemu zbernej nádoby. Lehota zaplataenia poplatku : 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
- (5) Obec Tarnov v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži / resp. odpusti za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce , a to týmito podkladmi:
- a.) ak študuje mimo územia obce - potvrdením o štúdiu a aj potvrdením o ubytovaní mimo územia obce alebo prechodným pobytom v mieste, kde študuje,
  - b.) ak sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce,
  - c.) ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania,
  - d.) z iného dôvodu prechodného pobytu v inej obci - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce
  - e.) ak ide o fyzickú osobu, ktorá sa zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí
    - potvrdením o návšteve školy alebo pracovným povolením alebo
    - povolením k pobytu alebo vízom alebo
    - potvrdením od zamestnávateľa, prípadne agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí súčasne s dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí
    - ak má poplatník trvalý pobyt v rodinnom dome, výnimočne čestným prehlásením o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí
- (6) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkov, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto :

Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach , t.j. do 30 dní od zániku povinnosti platiť poplatok predloží :

- a) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že mala v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu
- b) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť (byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha ): dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí.
- c) v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.
- d) v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa , dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu

**ČASŤ ŠTVRTÁ**  
**SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**Spoločné ustanovenia**  
**§ 17**

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.
- (3) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 2 eur .

**§ 18**  
**Záverčné ustanovenia**

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Tarnov č. 5/2016 o dani z nehnuteľností, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 24.12.2016
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Tarnove.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Tarnov dňa 25.11.2017 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2018.

V Tarnove dňa 25.11.2017

.....  
Anna Kul'ková  
starosta obce