

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Marta Lazurová, rodné priezvisko Knapová,
dátum narodenia 29.3.1968, rodné číslo
adresa trvalého pobytu Tarnov 44, 086 01 Rokytov,

(ďalej aj ako Predávajúca)

Obec Tarnov, Tarnov 6, IČO 00322661
zastúpená Annou Kul'kovou starostkou obce

(ďalej aj ako Kupujúca)

Článok I

1.1 Predávajúca **Marta Lazurová**, rodné priezvisko Knapová je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností evidovaných na liste vlastníctva č. 521, katastrálne územie **Tarnov**, obec Tarnov, okres Bardejov, a to pozemok registra "E" KN parcelné číslo 80, záhrada o výmere 705 m², v podiele 1/2 k celku.

Článok II

Predávajúca **Marta Lazurová**, rodné priezvisko Knapová predáva nehnuteľnosť uvedenú v bode 1.1 Článku I, v spoluvlastníckych podieloch tam uvedených a Kupujúca **Obec Tarnov**, zastúpená starostkou Annou Kul'kovou túto kupuje do svojho podielového spoluvlastníctva. Po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, na základe tejto kúpnej zmluvy sa Kupujúca **Obec Tarnov**, stane podielovou spoluvlastníčkou predmetných nehnuteľností, v podiele 1/2.

Článok III

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 3,00 €/m² (slovom tri eura), t.j. spolu vo výške 1 058,00 € (slovom tisícpäťdesiatosemeur). Táto kúpna cena je pevná a konečná a bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti k rukám Predávajúcej, alebo na účet predávajúcej.

Článok IV

Kupujúca vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámila so stavom nehnuteľností ich ohliadkou, ich právny a skutkový stav jej je dobre známy a v tomto stave ich preberá do svojho vlastníctva.

Predávajúca prehlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy v podobe vecných bremien, záložných práv ani iných práv v prospech tretích osôb.

